

УТВЕРЖДАЮ:

Директор НТ МУП «Горэнерго-НТ»

И.А.Анфилов

«12» мая 2026 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
Ремонт изоляции участка магистральной теплотрассы "БИС"
в районе ул. БИС, 2 - ГЭК "Малахит"

Заказчик	Нижнетагильское муниципальное унитарное предприятие «Горэнерго-НТ»
Адрес объекта	Свердловская область, г. Нижний Тагил, Дзержинский район.
Характеристика объекта	Участки магистральной теплотрассы «БИС» в теплокамерах
Виды и перечень работ	Согласно: Приложение №1 к техническому заданию (Ведомость объемов работ), приложение №2 к техническому заданию (Локальный сметный расчет), приложение №3 к техническому заданию (Локальный сметный расчет), приложение №4 к техническому заданию (Схема изоляции), приложение №5 к техническому заданию (График проведения работ)
Особые условия проведения работ	Проведение работ - в стеснённых условиях, в тепловых камерах, вблизи автомобильных дорог, тротуаров. Наличие коммуникаций сторонних организаций - ЛЭП, кабельных линий, линий связи, действующих трубопроводов горячего водоснабжения под давлением и др.
Требования к материалам и оборудованию	На применяемые материалы, оборудование, конструкции и изделия Заказчику должны быть представлены и переданы действующие сертификаты соответствия Российским стандартам, сертификаты пожарной безопасности, санитарно-гигиенические заключения и иные документы, удостоверяющие их качество и безопасность, паспорта, руководства и инструкции по эксплуатации (при их обязательном наличии). Торговые наименования, указанные в сметной документации, следует читать со словами «или эквивалент», так как они приведены для обоснования расчетов и не обязывают Подрядчика использовать материалы с данными товарными знаками при выполнении работ. Могут использоваться эквивалентные материалы при согласовании с автором сметной документации и Заказчиком. Характеристики применяемых при выполнении работ материалов и оборудования должны быть в соответствии с характеристиками материалов и оборудования, предусмотренных документацией, или более высокого качества. При выполнении работ Подрядчик обязан вести входной контроль материалов, операционный контроль, лабораторный контроль (при необходимости, с привлечением организации, имеющей необходимый допуск к указанным видам контроля). Материалы должны быть произведены не ранее 2023г. Давальческие материалы предоставляются Заказчиком со склада по адресу: г. Нижний Тагил, ул. Крупской, Подрядчик самостоятельно за счет собственных средств, производит доставку материалов на строительный объект и обеспечивает их сохранность.
Основные требования к работам и документам	Работы выполняются на основании локального-сметного расчета № 10.02.25 1. Работы должны выполняться в соответствии: СНиП 3.05.03-85 «Тепловые сети», СНиП 3.03.01-87 «Несущие и ограждающие конструкции», СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве» ч.1, СНиП 2.04.07-86 «Тепловые сети», СНиП 41-03-2003 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов», ТСН 23-337-2002 «Тепловая изоляция оборудования и трубопроводов» ГОСТ 16037-80 «Соединения сварные стальных трубопроводов», ГОСТ 25129 - 82, Решение Нижнетагильской

городской Думы от 20.12.2018 № 77 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Нижний Тагил», РД 03-615-03 «Порядок применения сварочных технологий при изготовлении, монтаже, ремонте и реконструкции технических устройств для опасных производственных объектах», Постановление Федерального горного и промышленного надзора России от 30 октября 1998 г. №63 «Об утверждении правил аттестации сварщиков и специалистов сварочного производства».

2. Подрядчик должен иметь соответствующие государственные разрешительные документы на выполняемые виды работ.

3. Подрядчик должен обладать всей необходимой для производства работ автотехникой, спецтехникой, механизмами, оборудованием и приспособлениями (предоставить документы на право собственности, договор аренды или субподряда или др.).

4. Подрядчик самостоятельно за счет собственных средств, производит доставку материалов на строительный объект и обеспечивает их сохранность.

5. Неиспользованный материал Подрядчик обязан вернуть на склад Заказчика, либо оплатить стоимость материала по рыночным ценам.

6. До начала производства работ необходимо:

- получить технические условия, заключить договор с энергоснабжающей организацией и (или) управляющей компанией на подключение силового оборудования и освещения (при необходимости).

Монтаж точки подключения силового оборудования и освещения выполнить материалами и электротехническим персоналом подрядчика.

- предоставить приказы на лиц, ответственных за производство работ, имеющих документы, подтверждающие прохождение, в установленном порядке, профессионального обучения по соответствующим видам деятельности (Правила безопасности, утверждены Приказом Ростехнадзора №533 от 12.11.2013г.).

- предоставить на согласование проект производства работ (СНиП 3.01.01-85* прил. 4*)

- получить ордер - разрешение на производство работ (все необходимые согласования и разрешения).

- при производстве работ, влияющих на безопасность дорожного движения, на участках дорог (улиц) подготовить и согласовать схему организации дорожного движения в Управлении Городским хозяйством, согласно схемы ОДД установить дорожные знаки.

- пройти инструктаж по технике безопасности (Нижний Тагил, ул. Крупской ,5).

- у руководства эксплуатации тепловых сетей (Нижний Тагил, ул. Крупской ,5) оформить: акт-допуск согласно приложению «В» СНиП 12.03.2001, наряд-допуск согласно ПТБ ЭТПУ и ТСП прил.11

В наряд-допуске указываются вид опасных работ, применение СИЗ, состав бригады. Наряд-допуск выдается на определенное время, если работы не выполнены в срок наряд-допуск продлевается или выдается новый. Если меняется состав бригады в наряд-допуск вносятся изменения или выдается новый.

7. Работы производить поэтапно. Переход к следующему этапу производится после согласования с руководством эксплуатации тепловых сетей и подписания акта скрытых работ. Производить фото-, видео фиксацию ремонтных работ: до начала ремонтных работ, этапы ремонта, скрытые работы, объект после завершения работ по благоустройству и вывоза мусора.

8. В процессе выполнения работ осуществлять ежедневную уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз мусора и содержание в надлежащем порядке мест выполнения работ. Не допускать складирование отходов на территории прилегающей к объекту. Подрядчик должен организовать работу по вывозу отходов и предпринять меры для их утилизации (обезвреживания и т.д.) в специализированных организациях в соответствии с требованиями федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", по итогам предоставить Заказчику копию договора, копию талонов передачи отходов обезвреживающей/размещающей организации. Подрядчик является собственником образующегося строительного

	<p>мусора в соответствии с п. 1 ст. 4 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».</p> <p>9. При производстве работ необходимо предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none"> - изготовление и установку сплошного защитного ограждения участка производства работ высотой не менее 1,1м. В темное время суток ограждения должны быть обозначены электрическими сигнальными лампами напряжением не выше 42В (при необходимости); - изготовление и установку переходных мостиков шириной не менее 1м, огражденные с обеих сторон перилами высотой не менее 1,1м со сплошной обшивкой на высоту 0,15м и дополнительной ограждающей планкой на высоте 0,5м от настила. <p>10. Подрядчик в полном объеме несет ответственность за технику безопасности и охрану труда, обеспечение и использование работниками спецодежды, спец. обуви и средств индивидуальной защиты, пожарную безопасность, электробезопасность на объекте, выполнение Статьи 10 «Содержание строительных площадок» решения Нижнетагильской городской Думы от 20.12.2018 № 77 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Нижний Тагил».</p>
Требования к сдаче работ	<p>1. Оформить исполнительную документацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> • акты (освидетельствования скрытых работ, на гидравлическое испытание, промывки трубопровода, проверки качества изоляции трубопроводов); • паспорта и сертификаты (материалы, оборудование); • исполнительную схему (передать в отдел ремонтов организации отвечающую за эксплуатацию тепловых сетей до выполнения обратной засыпки теплотрассы). <p>2. По завершению и сдаче работ Подрядчик обязан предъявить заказчику:</p> <ul style="list-style-type: none"> • акты (освидетельствования скрытых работ, на гидравлическое испытание, промывки трубопровода, проверки качества изоляции трубопроводов); паспорта и сертификаты (материалы, оборудование); схему смонтированного оборудования; • акт о приемке фактически выполненных работ (форма КС-2); • счета, счета-фактуры на материалы, заложенные в смете по текущим ценам; • справку о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3) с приложением счета (счета-фактуры); • акты сдачи демонтированных ТМЦ. <p>Отсутствие полного комплекта отчетной документации является основанием для отказа заказчика от принятия результатов выполненных работ.</p> <p>3. Объёмы выполненных работ сдать приемочной комиссии.</p> <p>4. Исполнительная документация и акты выполненных работ предоставляется заказчику не позднее 10 (десяти) рабочих дней после окончания работ на объекте.</p> <p>5. В недельный срок со дня подписания акта о приемке работ Подрядчик обязан вывести за пределы территории Заказчика, принадлежащие ему строительные машины и оборудование, инструменты, приборы, инвентарь, строительные материалы, изделия, конструкции, временные здания и сооружения и другое имущество, а также строительный мусор.</p>
Требования к гарантии	<p>Срок гарантии на качество выполняемых работ и конструктивные элементы не менее 24 месяцев со дня подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ. Если в период гарантийной эксплуатации обнаруживаются дефекты, которые не позволяют продолжить эксплуатацию объекта в штатном режиме, то гарантийный срок продлевается на период устранения дефектов. Наличие недостатков, дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним Актом, подписанным Подрядчиком и Заказчиком. Устранение дефектов осуществляются Подрядчиком за свой счет без последующей компенсации Заказчиком расходов на устранение дефектов. Заказчик оставляет за собой право устранить недостатки своими силами или привлечь для их устранения третье лицо с отнесением расходов на устранение недостатков на Подрядчика. Подрядчик возмещает Заказчику все убытки, которые причинены последнему в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств по настоящему контракту.</p>
Требования к срокам	<p>Календарные сроки выполнения работ:</p> <p>начало работ: с момента заключения договора</p>

выполнения работ	окончание работ: согласно графика выполнения работ, Приложение №5 к Техническому заданию
Требования к привлечению субподрядчиков	Подрядчик имеет право по письменному согласованию с Заказчиком при необходимости привлекать для выполнения отдельных видов работ третьих лиц. При этом он несет перед Заказчиком ответственность за действия и/или бездействие привлеченных к выполнению работ субподрядчиков.
Изменение цены контракта	По предложению заказчика возможно изменение предусмотренных контрактом объемов работы, при этом увеличение объемов работ допускается в размере не более чем на 10% от цены заключенного договора.
	Техническое задание является обязательным приложением к договору.

Составил: Начальник участка АВР

В.А. Анфилатов

Согласовано: Главный инженер

Д.В. Козлов